**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА БАЛАКИРЕВО**

**АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА**

**ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 23.06.2022 № 192.

1. *Об организации аукциона на право*
2. *заключения договора аренды*
3. *муниципального имущества*
4. С целью повышения эффективности использования имущества муниципального образования пос. Балакирево, в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и Приказом ФАС России от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»
5. П о с т а н о в л я ю:
6. Провести аукцион на право заключения договоров аренды имущества, являющегося собственностью муниципального образования пос. Балакирево:
7. - Нежилое помещение (кадастровый номер 33:01:001801:515) общей площадью 46,6 кв.м., расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Владимирская обл., Александровский район, ул. Заводская, д.5, пом.8., начальная (минимальная) цена 9947,18 (Девять тысяч девятьсот сорок семь) рублей 18 копеек установлена в соответствии с отчетом ООО «Независимая оценка» от 09.03.2022 № 026 об оценке размера рыночной арендной платы в месяц за пользование объектами муниципального имущества, являющимися собственностью муниципального образования пос. Балакирево;
8. - Нежилое помещение (кадастровый номер 33:01:001801:516) общей площадью 44,5 кв.м., расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Владимирская обл., Александровский район, ул. Заводская, д.5, пом.9. начальная (минимальная) цена 9498,00 (Девять тысяч четыреста девяносто восемь) рублей 00 копеек установлена в соответствии с отчетом ООО «Независимая оценка» от 09.03.2022 № 026 об оценке размера рыночной арендной платы в месяц за пользование объектами муниципального имущества, являющимися собственностью муниципального образования пос. Балакирево;
9. -Нежилое помещение (кадастровый номер 33:01:001801:519) общей площадью 27,7 кв.м., расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Владимирская обл., Александровский район, ул. Заводская, д.5, пом.16. начальная (минимальная) цена 5912,81 (Пять тысяч девятьсот двенадцать) рублей 81 копейка установлена в соответствии с отчетом ООО «Независимая оценка» от 09.03.2022 № 026 об оценке размера рыночной арендной платы в месяц за пользование объектами муниципального имущества, являющимися собственностью муниципального образования пос. Балакирево;
10. - Нежилое помещение (кадастровый номер 33:01:001801:520) общей площадью 38,2 кв.м., расположенное на втором этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Владимирская обл., Александровский район, ул. Заводская, д.5, пом.19. начальная (минимальная) цена 7554,74 (Семь тысяч пятьсот пятьдесят четыре) рубля 74 копейки установлена в соответствии с отчетом ООО «Независимая оценка» от 09.03.2022 № 026 об оценке размера рыночной арендной платы в месяц за пользование объектами муниципального имущества, являющимися собственностью муниципального образования пос. Балакирево;
11. - Нежилое помещение (кадастровый номер 33:01:001801:518 общей площадью 37,0 кв.м., расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Владимирская обл., Александровский район, ул. Заводская, д.5, пом.14. начальная (минимальная) цена 7897,97 (Семь тысяч восемьсот девяносто семь) рублей 97 копеек установлена в соответствии с отчетом ООО «Независимая оценка» от 09.03.2022 № 026 об оценке размера рыночной арендной платы в месяц за пользование объектами муниципального имущества, являющимися собственностью муниципального образования пос. Балакирево;
12. - Нежилое помещение (кадастровый номер 33:01:001801:521 общей площадью 30,2 кв.м., расположенное на втором этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Владимирская обл., Александровский район, ул. Заводская, д.5, пом. 20. начальная (минимальная) цена 5972,59 (Пять тысяч девятьсот семьдесят два) рубля 59 копеек установлена в соответствии с отчетом ООО «Независимая оценка» от 09.03.2022 № 026 об оценке размера рыночной арендной платы в месяц за пользование объектами муниципального имущества, являющимися собственностью муниципального образования пос. Балакирево;
13. - Нежилое помещение (кадастровый номер 33:01:001809:465 общей площадью 171,2 кв.м., расположенное на первом этаже по адресу: Владимирская обл., Александровский район, ул. Клубная, д.11, строение. 2. начальная (минимальная) цена 28549,45 (Двадцать восемь тысяч пятьсот сорок девять) рублей 45 копеек установлена в соответствии с отчетом ООО «Независимая оценка» от 09.03.2022 № 026 об оценке размера рыночной арендной платы в месяц за пользование объектами муниципального имущества, являющимися собственностью муниципального образования пос. Балакирево;
14. 2. В проекте договоров аренды муниципального имущества предусмотреть возможность арендатора предоставлять права третьим лицам в соответствии с действующим законодательством РФ.
15. 3. МКУ «Дирекция жизнеобеспечения населения» подготовить и представить мне на утверждение документацию о проведении открытого аукциона.
16. 4. После утверждения аукционной документации обеспечить размещение извещения о проведении аукциона на официальном сайте администрации и сайте торгов в сети Интернет torgi.gov.ru.
17. Глава администрации В.А.Барсков